
Inhaltsverzeichnis

Geleitwort	V
Vorwort	VII

Teil I: Der Markt für NPL

<i>Jochen Wentzler</i> Motivation, Ziele und Treiber für NPL-Transaktionen	3
<i>Robert Young Jr.</i> The Development of International NPL Markets	19

Teil II: Der Transaktionsprozess

<i>Marco Wiedenhofer</i> Phasen und Module einer effizienten NPL-Transaktion	35
<i>Ulrich Kastner/Chris Estaphan/Pierre Lussato</i> Information Requirements for the Sale of Non Performing Loans	53
<i>Christoph Schulz</i> Informationsmanagement im Rahmen der Transaktion aus Investorensicht ..	71
<i>Barbara Kleinjohann</i> Datenraum Due Diligence aus der Perspektive des Investors	83
<i>Martin Haupt</i> NPL-Due Diligence in der Datenraumphase aus Sicht des Wirtschaftsprüfers	103

Teil III: Rechtliche und Steuerrechtliche Aspekte

<i>Oliver Klerx/Dietmar Penzlin</i> NPL – Legal Due Diligence in der Datenraumphase	117
--	-----

Martin Temme
Steuerliche Implikationen für die Strukturierung von NPL-Portfolios 131

Jörg Wulfken/Simon Grieser
Die vertragsrechtliche Gestaltung von Kreditportfolio-Verkäufen 149

Alexander Glos
Die Rolle des Bankgeheimnisses und des Datenschutzes für NPL 161

Wilhelm Wolfgarten
Aufsichtsrechtliche Rahmenbedingungen von Non Performing Loans 175

Teil IV: Bewertung und Verbriefung von NPL

Stephan Ohlmeyer
Die Bewertung von NPL-Portfolien 201

Michael Schober
Die Analyse von Corporate Loans 211

Ulrich Lotz/Gaby Wörner
Betriebswirtschaftliche Perspektiven und Problemstellungen
in der Verbriefung von NPL 221

Peter Maser
Rechtliche Aspekte bei der Verbriefung von Non Performing Loans (NPL) 235

Teil V: Asset Management von NPL

Ulf Bachmann
Die Bedeutung des Servicings im Lebenszyklus von Non
und Sub Performing Loans 247

Stefan Aumann/Ludwig Vogel
Immobilien als vorrangige Asset Klasse in NPL-Portfolios 267

Hauke Hansen
Wertsteigerung und Exit-Steuerung im Corporate Asset Management 287

Boris Schilmar
Exit-Szenarien – Rechtliche Implikationen 305

Teil VI: Ausblick

Marco Wiedenhofer

Ausblick 323

Autorenverzeichnis 329

Stichwortverzeichnis 335