

BAC BERLIN ATLANTIC CAPITAL AG



ALTERNATIVE INVESTMENTS

BAC BERLIN ATLANTIC CAPITAL AG



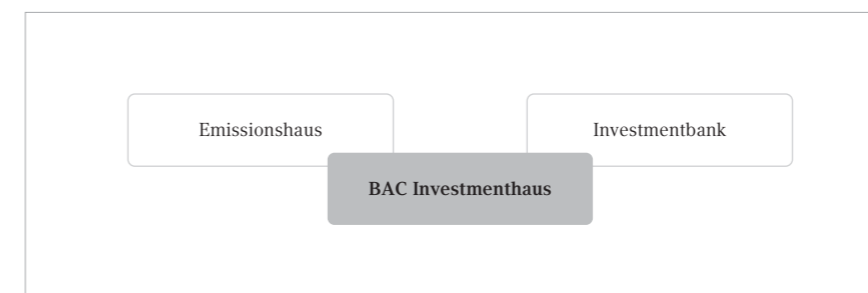
UNABHÄNGIGES, INTERNATIONALES INVESTMENTHAUS

BAC Berlin Atlantic Capital AG als Teil der Berlin Atlantic Gruppe ist ein unabhängiges, international agierendes Investmenthaus, das die Leistungswelten einer Investmentbank mit denen eines Emissionshauses vereint. Neben dem Hauptsitz in Berlin ist BAC mit einer operativen Managementgesellschaft in Atlanta, USA vertreten. Die Kompetenz der BAC liegt in der Entwicklung und Vermarktung von wachstumsorientierten Anlageprodukten, die keine oder nur geringe Abhängigkeit von den klassischen Kapitalmärkten haben.

BAC entwickelt innovative Finanzlösungen für die wachsende Nachfrage nach alternativen Anlagekonzepten. Dabei erfüllt das Investmenthaus die Bedürfnisse sowohl des anspruchsvollen Privatanlegers als auch der institutionellen Welt.

Die Basis der Anlageprodukte sind werthaltige Assets, die auch bei ungünstiger Entwicklung der Kapitalmärkte stabile Renditechancen und eine hohe Sicherheit erwarten lassen. Die Produkte der BAC sind eine ideale Grundlage für eine ausgewogene Diversifikation jedes Investitionsportfolios.

BAC – das Investmenthaus



GESCHÄFTSBEREICHE

PORTFOLIOOPTIMIERUNG DURCH DIVERSIFIKATION

Das Grundprinzip eines optimierten Portfolios überträgt BAC auf die Zusammensetzung ihrer Geschäftsbereiche: US-Policen, Medien, Immobilien, Infrastruktur und Private Equity.

BAC beobachtet und analysiert permanent die Entwicklungen voneinander unabhängiger Märkte.

Wird innerhalb eines Marktes eine Opportunität mit einem attraktiven Chancenpotenzial identifiziert, wird diese mit erfahrenen Partnern entwickelt.

Ziel ist die Beherrschung des jeweiligen Marktsegmentes mit eigenen operativen Strukturen. Erst diese operative Präsenz in wachstumsorientierten Geschäftsbereichen ermöglicht maßgeschneiderte Finanzlösungen.

BAC – Alternative Investments.

US-POLICEN

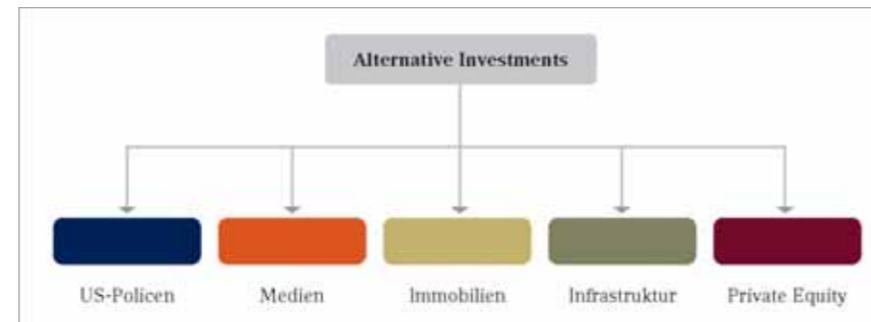
Sicher und renditestark anlegen – mit den US-Policenfonds der nächsten Generation

Im Bereich US-Policen hat BAC Berlin Atlantic Capital AG in den vergangenen Jahren bereits neun Fonds und Private Placements erfolgreich angeboten und platziert. BAC ist deutsche Marktführerin in diesem Segment und konnte 2006 ihr Platzierungsvolumen verdoppeln. 2007 ist eine weitere Verdopplung geplant.

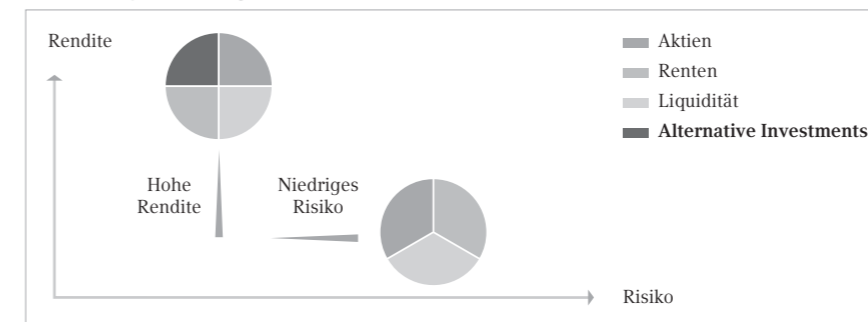
Die Fonds der BAC investieren direkt und indirekt in US-Lebensversicherungspolicen und in mit dem Zweitmarkt für US-Lebensversicherungen verbundene Absicherungsgeschäfte – vorwiegend aber in Risikolebensversicherungen von über 60-jährigen Versicherungsnehmern.

Neben dem Halten von Lebensversicherungen betreibt BAC auch den aktiven Handel mit US-Policen und ist mittlerweile Teil der amerikanischen Versicherungswirtschaft. Dadurch werden Renditen unabhängig von Lebenserwartungen und Fälligkeiten erzielt.

BAC Geschäftsbereiche



Portfoliooptimierung mit Alternative Investments



Um den entscheidenden Marktzugang zu sichern, verfügt BAC über eine US-Präsenz. Die Berlin Atlantic Capital US, LLC – eine Tochtergesellschaft der Berlin Atlantic Gruppe – steuert und kontrolliert das amerikanische Geschäft.

MEDIEN

Von der Investition in erfolgreiche nationale und internationale Medienprojekte profitieren

Die Medienindustrie zählt zu den wachsenden Wirtschaftsbranchen Europas. Unternehmerische Beteiligungen an Medienprodukten sowie der Erwerb der Verwertungsrechte versprechen überproportionale Wachstumsraten. Mit der Investition in transparente Medienprojekte können Anleger u. a. von erfolgreichen TV- und Kinoproduktionen profitieren.

In enger Kooperation mit der Greenlight Media AG, einer Tochtergesellschaft der Berlin Atlantic Gruppe, konzipiert BAC die Finanzierung großer Medienprojekte, wie beispielsweise exklusive Kinodokumentarfilme in Koproduktion mit der BBC, die weltweit erfolgreich ausgewertet wurden.

Bei den einmaligen BBC-Produktionen „Deep Blue“ und „Earth“ war die Berlin Atlantic Tochter an der Finanzierung, Produktion und Distribution beteiligt.

BAC bietet Anlegern auch künftig die Möglichkeit, in individuell auf ihre Anlagewünsche zugeschnittene Finanzprodukte in diesem innovativen Geschäftsfeld erfolgreich zu investieren.

IMMOBILIEN

Rendite und Wertstabilität für das Portfolio

Immobilien sind ein attraktives Investment, bei dem sich der Anleger an einem inflationsgeschützten Sachwert beteiligen kann. Allein im Jahr 2006 wurden weltweit mehr als 500 Mrd. Euro an den Gewerbeimmobilienmärkten investiert.

Immobilienanlagen gewährleisten nicht nur attraktive Renditen, sondern tragen spürbar zur Stabilisierung der Wertentwicklung eines Anlageportfolios bei. Daher sind Immobilienanlagen elementarer Bestandteil jeder professionellen Asset-Allokation.

BAC Berlin Atlantic Capital AG arbeitet in diesem Segment mit etablierten Partnern zusammen. Gemeinsam wird besonderes Augenmerk auf Parameter wie günstige Einstandspreise der Immobilien, Risikostreuung durch mehrere Objekte und Standorte, ausgewogener Branchenmix bei den Mietern, langfristige Laufzeiten der Mietverträge, eine solide Finanzierung, eine konservative Kalkulation und ein professionelles Immobilienmanagement vor Ort gelegt.

BAC entwickelt für private und institutionelle Anleger attraktive und renditestarke Produkte zur Kapitalanlage in Immobilien im In- und Ausland.

INFRASTRUKTUR

An regionalen und kommunalen Entwicklungspotenzialen mitwirken

An den internationalen Finanzmärkten zählt der Bereich Infrastruktur zu den ausgesprochenen Wachstumssegmenten. Immer mehr Länder gehen dazu über, die bislang staatliche Finanzierung öffentlicher Einrichtungen auch privaten Investoren zu übergeben.

Die Anlageklasse verfügt über eine Reihe vorteilhafter Eigenschaften. Zum einen sind hohe Renditen möglich, die aufgrund der häufig gegebenen Monopolstellung der Einrichtungen sehr gleichmäßig auftreten. Zum anderen korrelieren Infrastrukturinvestments kaum mit anderen Anlageklassen. Sie eignen sich daher zur Diversifikation sowie zur Optimierung der Rendite-Risiko-Struktur fast jeden Anlageportfolios.

BAC analysiert den Markt regelmäßig und engagiert sich im Bereich Infrastrukturfinanzierungen. Neben Banken und Vermögensverwaltungen beabsichtigt BAC, dieses attraktive Marktsegment auch für deutsche Privatanleger zu erschließen.

PRIVATE EQUITY

Am Potenzial aussichtsreicher Unternehmen jenseits volatiler Aktienmärkte partizipieren

Der Bereich Private Equity gehört zu den erfolgreichsten Asset-Klassen des letzten Jahres. Mit geschlossenen Fonds hat sich diese attraktive Form des Investments auch für Privatanleger eröffnet.

Mit einer Investition in Wachstumskapital kann der Anleger von überdurchschnittlichen Renditen profitieren, die in den letzten zehn Jahren deutlich über denen von Aktien lagen. Dabei führt eine Beimischung von Private Equity in ein diversifiziertes Vermögensportfolio zu einer wesentlichen Verbesserung des Chancen-Risiko-Profiles.

Private-Equity-Konzepte sind mittelfristige Anlagen, die aufgrund ihrer hohen Rendite besonders attraktiv sind. So stieg allein das Platzierungsvolumen geschlossener Fonds im Jahr 2006 in diesem Bereich um rund 65 Prozent.

BAC Berlin Atlantic Capital AG entwickelt Private-Equity-Finanzierungen für aussichtsreiche Unternehmen. So werden entsprechende Investitionsmöglichkeiten institutionellen und privaten Anlegern zugänglich gemacht, die am Wachstums- und Ertragspotenzial dieser Unternehmen partizipieren wollen.

Positiver Begleiteffekt: Der Anleger sorgt durch sein Investment in expansionsorientierte Unternehmen für wirtschaftliches Wachstum und steigende Beschäftigung.



MANAGEMENT

Die BAC Berlin Atlantic Capital AG wird bis heute von ihren Gründern geführt und befindet sich zu 100 Prozent im Besitz des Managements. Das Management ist mit hohem Eigenkapitaleinsatz selbst an BAC beteiligt. Damit ist gewährleistet, dass die Gesellschaft unabhängig von Konzern- und kurzfristigen Kapitalmarktinteressen agieren kann.

Dem vierköpfigen Managementteam gehören Wirtschaftsexperten und Anwälte mit umfangreichem fachlichem Know-how und einem hervorragenden individuellen Track-Record an. Sie verfügen über umfassende Expertise in der erfolgreichen Strukturierung von internationalen Investitionen in vielfältigen Geschäftsfeldern.

Franz-Philippe Przybyl ist einer der Gründer der BAC und verantwortet als Vorstandsvorsitzender den Bereich Konzeption.

Der Diplom-Betriebswirt hat bislang rund 60 öffentliche Kapitalmarkttransaktionen begleitet und über 30.000 Inve-

storen betreut. Er verfügt über umfangreiche Erfahrungen in der Beratung deutscher Versorgungskassen im Bereich Kapitalanlage- und Asset-/Liability-Management. Franz-Philippe Przybyl war als kaufmännischer Leiter und stellvertretender Geschäftsführer der Telemedia GmbH, einer Tochtergesellschaft der Bertelsmann AG, tätig. Darüber hinaus war er Vorstand bei der Virbus AG und Vorstandssprecher der publity AG, beides Beteiligungen mehrerer Landesbanken. Franz-Philippe Przybyl hat in New York, Hongkong, London und Berlin gelebt und gearbeitet. Er hat einen BA (Hons.) European Business Administration an der European School of Business in Reutlingen erworben.

Selim Kuzu verantwortet als Vorstand den gesamten Finanzvertrieb der BAC in Europa.

Nach einem Abschluss zum Diplom-Finanzkaufmann an der NATO-Akademie begann Selim Kuzu seine Karriere bei einem deutschen, international agierenden Finanzinstitut. Er verfügt über umfassende Erfahrungen im Vertrieb von

Finanzprodukten und im Projektmanagement komplexer Finanztransaktionen.

Während seiner beruflichen Laufbahn betreute Selim Kuzu Volumina von über 700 Millionen Euro in den Bereichen Immobilien und Infrastruktur (Energieversorgung) in Deutschland, Italien und Spanien. Zudem entwickelte er komplette Vertriebskonzepte für internationale Finanzunternehmen, die im Aufbau von speziellen Vertriebsorganisationen eingesetzt wurden. Für seine Erfolge wurde er mehrfach ausgezeichnet.

Stefan Beiten ist einer der Gründer der BAC und geschäftsführender Gesellschafter der Berlin Atlantic Gruppe.

Er hat Rechtswissenschaften in München, Berlin und an der University of California in Los Angeles studiert.

Seine internationale Karriere begann er 1993 in Los Angeles als Restrukturierungsspezialist für die im Medienbereich führende Anwaltskanzlei Chrystie & Berle; weitere Stationen waren unter anderem die Kanzlei Beiten Burkhardt in

Berlin und die ABN Amro Bank in London. Als Rechtsanwalt, Vorstand und Unternehmer war Stefan Beiten bei einer Vielzahl von strukturierten Finanzierungen und Kapitalmarkttransaktionen mit Investitionsschwerpunkten in den USA, England und Deutschland beteiligt.

Nikolaus Weil ist einer der Gründer der BAC und geschäftsführender Gesellschafter der Berlin Atlantic Gruppe. Darüber hinaus ist er Geschäftsführer mehrerer Fondsgesellschaften der Life Trust-Produktlinie.

Nach seinem Studium der Rechtswissenschaften in Freiburg, New York und München war Nikolaus Weil unter anderem für Anwaltskanzleien wie Krauss Amereller Henkenborg in München und Beiten Burkhardt in New York tätig. Als Rechtsanwalt, Vorstand und Unternehmer arbeitete er in verschiedenen Bereichen der strukturierten Medienfinanzierung. Weiterhin war er an internationalen M&A- und Kapitalmarkttransaktionen mit Investitionsschwerpunkt in den USA beteiligt.



UNTERNEHMENSGRUPPE

BERLIN ATLANTIC GRUPPE

Die BAC Berlin Atlantic Capital AG ist Teil der Berlin Atlantic Gruppe, deren Wurzeln auf das Jahr 1993 zurückgehen. Seitdem ist die Unternehmensgruppe in zahlreichen Geschäftsfeldern national und international erfolgreich tätig.

Die Unternehmen der Berlin Atlantic Gruppe zeichnen sich durch schlanke und effiziente Strukturen aus. Zugleich ist sichergestellt, dass alle für das Finanzie-

rungs- und Investmentgeschäft wesentlichen Funktionen innerhalb der eigenen Unternehmensgruppe wahrgenommen werden können.

Die einzelnen Partner- und Tochterunternehmen verfügen jeweils über einen exzellenten Marktzugang sowie über spezifisches Expertenwissen und operatives Know-how. Diese Kombination ist eine wesentliche Basis des Erfolges von BAC als Investmenthaus.

Unternehmensstruktur

